

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าฉาง

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สท. (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|------|--|--|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | |
| 251 | โฉนด | 1038 | 2541 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 3 | 2 | 24 | 1,424.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | | |
| 252 | โฉนด | 815 | 2547 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 20 | 2 | 18 | 8,218.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 253 | โฉนด | 930 | 2580 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 7 | 2 | 44 | 3,044.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 254 | โฉนด | 953 | 2798 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 1 | 3 | 92 | 792.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 255 | โฉนด | 957 | 2799 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 10 | 3 | 48 | 4,348.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 256 | โฉนด | 1055 | 2803 | ม.5 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 20 | 1 | 10 | 8,110.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 257 | โฉนด | 1056 | 2804 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 5 | 2 | 58 | 2,258.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 258 | โฉนด | 760 | 3142 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 5 | 2 | 50 | 2,250.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 259 | โฉนด | 762 | 3143 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 2 | 7 | 207.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 150.00 | 100.00 | 8,050.00 | 1,207,500.00 | 26 | 507,150 | 700,350 | 700,350 | 700,350 | 50 | 0 | 0.02 | | | | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 8 | 3 | 0 | 3,500.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | |
| 260 | โฉนด | 763 | 3144 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 10 | 1 | 54.1 | 4,154.10 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | | |
| 261 | โฉนด | 769 | 3148 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 1 | 2 | 96 | 696.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 262 | โฉนด | 770 | 3149 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 11 | 0 | 61 | 4,461.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | | | |
| 263 | โฉนด | 771 | 3150 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 2 | 90 | 290.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้ | อยู่อาศัย | 99.00 | 13.23 | 8,100.00 | 801,900.00 | 43 | 745,767 | 56,133 | 56,133 | 56,133 | 56,133 | 50 | 0 | 0.02 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 7 | 2 | 0 | 3,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| 264 | โฉนด | 773 | 3151 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 8 | 0 | 61 | 3,261.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 265 | โฉนด | 774 | 3152 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 15 | 3 | 63 | 6,363.00 | 100.00 | 190,890.00 | | | | | | | | | | | | | 190,890 | 190,890 | 0 | 190,890 | 0.01 |
| 266 | โฉนด | | 3153 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 22 | 0 | 15 | 8,815.00 | 100.00 | 881,500.00 | | | | | | | | | | | | | 881,500 | 881,500 | 50 | 0 | 0.01 |
| 267 | โฉนด | 777 | 3154 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 2 | 1 | 25 | 925.00 | 100.00 | 92,500.00 | | | | | | | | | | | | | 92,500 | 92,500 | 50 | 0 | 0.01 |
| 268 | โฉนด | 778 | 3155 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 7 | 0 | 35 | 2,835.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 269 | โฉนด | 782 | 3157 | ม.3 ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 2 | 3.1 | 203.10 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ทุนสูง | ไม้ | อยู่อาศัย | 50.00 | 100.00 | 8,000.00 | 400,000.00 | 52 | 372,000 | 28,000 | 28,000 | 28,000 | 28,000 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 2 | 0 | 0 | 800.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 |
| 270 | โฉนด | 791 | 3159 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 5 | 1 | 79 | 2,179.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 271 | โฉนด | 792 | 3160 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 4 | 0 | 37 | 1,637.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 272 | โฉนด | 793 | 3161 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 8 | 1 | 35 | 3,335.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 273 | โฉนด | 796 | 3162 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 4 | 0 | 51 | 1,651.00 | 100.00 | 165,100.00 | | | | | | | | | | | | | 165,100 | 165,100 | 50 | 0 | 0.01 |
| 274 | โฉนด | 813 | 3163 | ม.3 ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 3 | 0 | 300.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 256.00 | 100.00 | 8,050.00 | 2,060,800.00 | 33 | 1,154,048 | 906,752 | 906,752 | 906,752 | 906,752 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 12 | 2 | 0 | 5,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 |
| 275 | โฉนด | 931 | 3165 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 2 | 0 | 46 | 846.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 276 | โฉนด | 772 | 3170 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 45 | 145.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 98.00 | 100.00 | 8,050.00 | 788,900.00 | 32 | 426,006 | 362,894 | 362,894 | 362,894 | 362,894 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | เกษตรกรรม | 5 | 0 | 0 | 2,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 |
| 277 | โฉนด | 776 | 3171 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 6 | 2 | 33 | 2,633.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 278 | โฉนด | 811 | 3172 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 5 | 0 | 12 | 2,012.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 |
| 279 | โฉนด | 721 | 4003 | ม.3 ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 75 | 175.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 180.00 | 100.00 | 6,550.00 | 1,179,000.00 | 0 | 0 | 1,179,000 | 1,179,000 | 1,179,000 | 50 | 0 | 0.02 | |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------|------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | | | | | | | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 7 | 2 | 0 | 3,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 280 | โฉนด | 722 | 4004 | ม.3 ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 16 | 0 | 69 | 6,469.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 281 | โฉนด | 724 | 4006 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 2 | 3 | 73 | 1,173.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 282 | โฉนด | 725 | 4007 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 1 | 3 | 67 | 767.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 283 | โฉนด | 726 | 4008 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 8 | 0 | 39 | 3,239.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 284 | โฉนด | 728 | 4009 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 8 | 1 | 5 | 3,305.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 285 | โฉนด | 729 | 4010 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 8 | 3 | 0.9 | 3,500.90 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 286 | โฉนด | 730 | 4011 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 4 | 0 | 2 | 1,602.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 287 | โฉนด | 731 | 4012 | ต.ท่าฉาง | เกษตรกรรม | 12 | 2 | 38 | 5,038.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 288 | โฉนด | 732 | 4013 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 1 | 0 | 0 | 400.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 140.00 | 17.78 | 6,550.00 | 917,000.00 | 37 | 586,880 | 330,120 | 330,120 | 330,120 | 330,120 | 10 | 0 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 2 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อยู่อาศัย | 440.00 | 55.83 | 7,800.00 | 3,432,000.00 | 37 | 2,917,200 | 514,800 | 514,800 | 514,800 | 514,800 | 10 | 0 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | 3 | อุ้มแถวชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 208.00 | 26.39 | 7,900.00 | 1,643,200.00 | 14 | 295,776 | 1,347,424 | 1,347,424 | 1,347,424 | 0 | 1,347,424 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน | | | | | 0 | 0 | 0 | 0.02 | | | | | | | | |
| | | | | | อื่นๆ | 1 | 0 | 71 | 471.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านเดี่ยว | ตึก | อื่นๆ | 70.00 | 40.00 | 6,550.00 | 458,500.00 | 14 | 82,530 | 375,970 | 375,970 | 375,970 | 0 | 375,970 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | 2 | โรงจอดรถ | ตึก | อื่นๆ | 63.00 | 36.00 | 2,500.00 | 157,500.00 | 14 | 28,350 | 129,150 | 129,150 | 129,150 | 0 | 129,150 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | 3 | โรงจอดรถ | ตึก | อื่นๆ | 42.00 | 24.00 | 2,600.00 | 109,200.00 | 14 | 19,656 | 89,544 | 89,544 | 89,544 | 0 | 89,544 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน | | | | | 0 | 0 | 0 | 0.3 | | | | | | | | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 3 | 0 | 0 | 1,200.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | |
| 289 | โฉนด | 735 | 4016 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 44 | 144.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 216.00 | 100.00 | 8,050.00 | 1,738,800.00 | 11 | 208,656 | 1,530,144 | 1,530,144 | 1,530,144 | 50 | 0 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | | | เกษตรกรรม | 4 | 3 | 0 | 1,900.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | 0 |
| 290 | โฉนด | 736 | 4017 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 1 | 12 | 112.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น | ตึก | อยู่อาศัย | 570.00 | 90.47 | 8,000.00 | 4,560,000.00 | 8 | 364,800 | 4,195,200 | 4,195,200 | 4,195,200 | 10 | 0 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | | 2 | โรงจอดรถ | | อยู่อาศัย | 60.00 | 9.53 | 2,600.00 | 156,000.00 | 8 | 0 | 156,000 | 156,000 | 156,000 | 10 | 0 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน | | | | | 0 | 0 | 0 | 0.02 | | | | | | | | |
| 291 | โฉนด | 737 | 4018 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 0 | 50 | 50.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านเดี่ยว | ตึก | อยู่อาศัย | 119.00 | 78.28 | 6,550.00 | 779,450.00 | 12 | 109,123 | 670,327 | 670,327 | 670,327 | 50 | 0 | 0.02 | |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | | | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | | | | | | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | | |
| | | | | | | | | | | | 2 | โรงจอดรถ | ตึก | อยู่อาศัย | 33.00 | 21.72 | 2,600.00 | 85,800.00 | 12 | 12,012 | 73,788 | 73,788 | 73,788 | 50 | 0 | 0.02 | | |
| | | | | | อื่นๆ | 0 | 2 | 34 | 234.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 56.00 | 9.41 | 8,050.00 | 450,800.00 | 12 | 63,112 | 387,688 | 387,688 | 387,688 | 0 | 387,688 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | 2 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 210.00 | 35.23 | 7,900.00 | 1,659,000.00 | 12 | 232,260 | 1,426,740 | 1,426,740 | 1,426,740 | 0 | 1,426,740 | 0.02 | | |
| | | | | | | | | | | | 3 | ตึกแถวชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 330.00 | 55.36 | 7,900.00 | 2,607,000.00 | 12 | 364,980 | 2,242,020 | 2,242,020 | 2,242,020 | 0 | 2,242,020 | 0.02 | | |
| 292 | โฉนด | 739 | 4020 | ม.3 ต.ท่าช้าง | เกษตรกรรม | 1 | 1 | 63 | 563.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | | |
| 293 | โฉนด | 740 | 4021 | ต.ท่าช้าง | อื่นๆ | 0 | 0 | 36 | 36.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | Na. | ตึก | อื่นๆ | 144.00 | 100.00 | 0.00 | 0.00 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.3 | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 0 | 2 | 25 | 225.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 294 | โฉนด | 741 | 4022 | ต.ท่าช้าง | อื่นๆ | 1 | 1 | 64 | 564.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | ห้องแถว | ตึก | อยู่อาศัย | 179.00 | 72.17 | 6,650.00 | 1,190,350.00 | 4 | 47,614 | 1,142,736 | 1,142,736 | 1,142,736 | 0 | 1,142,736 | 0.02 | |
| | | | | | | | | | | | 2 | ห้องนํารวม | ตึก | อยู่อาศัย | 9.00 | 3.64 | 6,450.00 | 58,050.00 | 4 | 2,322 | 55,728 | 55,728 | 55,728 | 0 | 55,728 | 0.02 | | |
| | | | | | | | | | | | 3 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 60.00 | 24.19 | 8,050.00 | 483,000.00 | 1 | 4,830 | 478,170 | 478,170 | 478,170 | 0 | 478,170 | 0.02 | | |
| 295 | โฉนด | 742 | 4023 | ต.ท่าช้าง | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 5 | 1 | 76 | 2,176.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | ภัตตาคาร / ส่วนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อื่นๆ | 274.00 | 63.86 | 6,800.00 | 1,863,200.00 | 4 | 149,056 | 1,714,144 | 1,714,144 | 1,714,144 | 0 | 1,714,144 | 0.3 | |
| | | | | | | | | | | | 2 | ห้องนํารวม | ตึก | อื่นๆ | 22.00 | 5.15 | 6,450.00 | 141,900.00 | 4 | 5,676 | 136,224 | 136,224 | 136,224 | 0 | 136,224 | 0.3 | | |
| | | | | | | | | | | | 3 | โรงจอดรถ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อื่นๆ | 38.00 | 8.85 | 2,600.00 | 98,800.00 | 4 | 7,904 | 90,896 | 90,896 | 90,896 | 0 | 90,896 | 0.3 | | |
| | | | | | | | | | | | 4 | โรงจอดรถ | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อื่นๆ | 95.00 | 22.14 | 2,600.00 | 247,000.00 | 4 | 19,760 | 227,240 | 227,240 | 227,240 | 0 | 227,240 | 0.3 | | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 5 | 0 | 0 | 2,000.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 296 | โฉนด | 744 | 4024 | ต.ท่าช้าง | เกษตรกรรม | 15 | 1 | 76 | 6,176.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 297 | โฉนด | 745 | 4025 | ต.ท่าช้าง | เกษตรกรรม | 17 | 1 | 92 | 6,992.00 | 230.00 | 1,608,160.00 | | | | | | | | | | | | 1,608,160 | 1,608,160 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 298 | โฉนด | 749 | 4027 | ม.3 ต.ท่าช้าง | เกษตรกรรม | 4 | 2 | 28 | 1,828.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |
| 299 | โฉนด | 757 | 4029 | ม.3 ต.ท่าช้าง | เกษตรกรรม | 14 | 1 | 16.6 | 5,716.60 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) | | |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
| | | | | | | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | | | | | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | |
| | | | | | | ไร่ | งาน | วา | | | | | | | | | | | | อายุโรงเรือน (ปี) | | | | | | | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 300 | โฉนด | 780 | 4031 | ต.ท่าฉาง | อยู่อาศัย | 0 | 0 | 32 | 32.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย | 128.00 | 100.00 | 8,050.00 | 1,030,400.00 | 17 | 247,296 | 783,104 | 783,104 | 783,104 | 50 | 0 | 0.02 |
| | | | | | อื่นๆ | 0 | 0 | 98 | 98.00 | 0.00 | 0.00 | 1 | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อื่นๆ | 24.00 | 100.00 | 7,200.00 | 172,800.00 | 6 | 10,368 | 162,432 | 162,432 | 162,432 | 0 | 162,432 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน | | | | | 0 | 0 | 0 | 0.3 | | | | | | | |
| | | | | | เกษตรกรรม | 40 | 3 | 0 | 16,300.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 50 | 0 | 0.01 | |